



**ПАТРИКЕЕВ**  
& партнеры

Юридический аутсорс и сопровождение IT-бизнеса и Интернет-проектов

# **Актуальные вопросы правового регулирования сделок с доменами**

Патрикеев Павел  
СЕО, сооснователь

# План

Теория

01

Практика

02

Анализ текста

03



# Доменное имя как объект

- » Никаких изменений в правовом регулировании: способ использования ряда РИД (ст. 1484 и 1519 ГК РФ)
- » РИД не являются (п. 33 постановления Пленума Верховного Суда РФ от 23 апреля 2019 г. № 10)

**Постановление Суда по интеллектуальным правам от 16 февраля 2023 г. N С01-18/2023 по делу N А03-19095/2021**

Тот факт, что домен был зарегистрирован ранее спорного знака, не имеет правового значения. Доменное имя не является объектом исключительных прав, и у него нет преимущества перед товарным знаком в зависимости от даты его регистрации. Достаточно факта размещения в домене чужого обозначения.

# Доменное имя как объект



В деле *Raeffgen GmbH\** против Германии Европейский суд по правам человека определил доменное имя, не являющееся физическим объектом, как договорное право на исключительное использование такого имени (*contractual right to the exclusive use of domain names*), которое имеет экономическую ценность и поэтому представляет собой имущество для целей применения ст. 1 Конвенции о защите прав человека и основных свобод о недопустимости произвольного лишения имущества\*\*

*\*Raeffgen GmbH v. Germany . 18.09.2007. N 25379/04, 21688/05, 21722/05 и 21770/05.*

*\*\*"Цифровые активы: правовой анализ: монография" (Санникова Л.В., Харитонов Ю.С.) ("4 Принт", 2020)*

Суды рассматривают право на доменное имя и право его администрирования имущественными правами ([Определение Верховного Суда РФ от 05.08.2021 N 309-ЭС21-14552 по делу N А76-51680/2019](#)).

Содержание права администрирования заключается в возможности лица, зарегистрировавшего доменное имя, разместить в сети Интернет информационный ресурс, доступ к которому осуществляется пользователем сети Интернет путем набора определенных символов, составляющих доменное имя.

# Доменное имя как объект

» Доступ в ЛК + запись в реестре на ограниченный период времени + обозначение для адресации сайтов

1.1. Исполнитель на основании заявок Заказчика оказывает услуги по регистрации (продлению регистрации) доменных имен (доменов), а также иные услуги в соответствии с Договором и Приложениями к нему, а Заказчик обязуется принять и оплатить услуги Исполнителя в соответствии с условиями Договора.

2.11.1. Исполнитель обеспечивает обновление информации в Реестре при изменении реквизитов администратора доменов.

2.11.2. На основании заявок Заказчика Исполнитель осуществляет услуги по продлению регистрации (перерегистрации) домена. Услуга по продлению регистрации домена (перерегистрации) считается оказанной в момент внесения в Реестр сведений о продлении регистрации. При этом регистрация домена продлевается на срок, выбранный Заказчиком в заявке, от ранее установленной даты окончания срока регистрации домена.

2.2. Услуга по регистрации домена считается оказанной с момента присвоения регистрируемому домену в базе данных Исполнителя статуса зарегистрированного (REGISTERED). Срок действия регистрации домена 1 (один) год с даты регистрации для доменов «.RU», «.РФ» и «.SU», от 1 (одного) до 10 (десяти) лет для остальных доменов.

## Отражение в учете некоммерческой организации расходов на приобретение доменного имени

10 июля 2014

Статья опубликована в журнале "Бухгалтерский учет в бюджетных и некоммерческих организациях" № 13 июль 2014 год.

Н.В. Вахромова, С.Н. Родюшкин, эксперты службы  
Правовой консалтинг ГАРАНТ

При этом права на использование доменного имени организация может приобрести у действующего администратора доменного имени. В этом случае с точки зрения гражданского законодательства приобретение прав на доменное имя означает замену стороны в правоотношении по договору об оказании услуг регистрации доменного имени, в результате которой прежний пользователь выбывает из правоотношения с регистратором, на его место становится приобретатель прав на доменное имя.

Договор об уступке прав на доменное имя, заключаемый между прежним и новым пользователями, представляет собой прямо не поименованный в ГК РФ договор, содержанием которого является одновременная уступка права требования и перевод долга в обязательстве между пользователем и регистратором доменного имени (ст. 382 и 391 ГК РФ).



Сайт для целей бухучета — это совокупность расходов на его создание и использование, часть из которых может учитываться как нематериальный актив (НМА);



Первоначальная стоимость НМА складывается из расходов на разработку сайта, регистрацию его доменного имени и ряда других расходов (п.п. 8, 9 ПБУ 14/2007);

В письме Минфина России от 27.11.2020 N 03-04-07/103754 доходы от продажи доменного имени отнесены к доходам от продажи имущественных прав.

**«Нематериальные активы»** или «НМА» или «Интернет-ресурс» – следующие нематериальные активы, принадлежащие на праве собственности Продавцу и/или в отношении которых Продавец обладает всеми необходимыми разрешениями и полномочиями для их отчуждения в пользу Покупателей на условиях ДОП и предусмотренных Правилами и приложениями к ним:

1. Сайты, как программа для ЭВМ и домен;
2. Доменные имена;
3. Скрипт (программный код);
4. Каналы на youtube.com;
5. Страницы и сообщества в социальной сети vk.com;
6. Каналы на zen.yandex.ru;
7. Каналы в мессенджере Telegram;
8. Иные НМА, если Компанией реализованы функции по их продаже.

**«Продажа», «Отчуждение», «Передача» и пр.** – в настоящих Правилах под указанными терминами *применительно к операциям по передаче прав на НМА* от Продавца к Покупателю понимается совершение платежных операций, порядок и условия проведения которых регулируются Правилами.

**ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ: «ПУБЛИЧНЫЙ АУКЦИОН»**

**“Договор отчуждения прав” или “ДОП”** - сделка между Продавцом и Покупателем, заключаемая путем использования Сервиса. ДОП считается заключенным в момент акцепта Покупателем оферты Продавца в виде Лота. ДОП может быть заключен в виде отдельного электронного документа, подписываемого сторонами. По общему правилу заключение ДОП в виде отдельного электронного документа, подписываемого сторонами, является не обязательным, если иное не предусмотрено Правилами и(или) не указано на Сайте (например, если выбран способ оплаты “Безналичная оплата” и способ “Прямая оплата”, то заключение ДОП будет являться для сторон обязательным).

**«Предложение»** – конклюдентное действие Участника аукциона в виде направления от Участника аукциона к Продавцу предложение заключить ДОП на условиях, указанных в Лоте, и по цене, предложенной Участником аукциона в направляемом Предложении (а в случае совершения Предложения, равного Блиц-цене, установленной Продавцом – по цене, указанной Продавцом). Предложение может быть в форме Ставки, Блиц-предложения или равным Блиц-цене (Блиц-ставка).

# Доменное имя как объект

**Договором** признается соглашение двух или нескольких лиц об установлении, изменении или прекращении гражданских прав и обязанностей (ч. 1 ст. 420 ГК РФ)

Стороны могут заключить договор, в котором содержатся элементы различных договоров, предусмотренных законом или иными правовыми актами (**смешанный договор**) (ч. 3 ст. 421 ГК РФ).

Стороны могут заключить договор, как предусмотренный, так и **не предусмотренный** законом или иными правовыми актами (ч. 2 ст. 421 ГК РФ).

Договор должен соответствовать обязательным для сторон правилам, установленным законом и иными правовыми актами (**императивным нормам**), действующим в момент его заключения (ч. 1 ст. 422)



## Номер дела

А148327/2016, А40-63653/2016

### Ключевые моменты:

- Директор передал прав на администрирование домена третьему лицу, владельцы бизнеса пропустили этот момент
- Генеральный директор был уволен, регистратор не был уведомлен
- Директор совершал действия, направленные на нанесение ущерба бизнесу
- Учредители не стали требовать возврата домена, но заявили иск о признании сделки недействительной
- Суд учел контекст: передача была осуществлена безвозмездно, без четкой правовой цели

1. Признать недействительной сделку по передаче обществом с ограниченной ответственностью "Редакция журнала "Национальный контроль", г Москва, прав администратора доменного имени pascontrol.ru [REDACTED] с. Лемешки Камешковского района Владимирской области.

Применить последствия недействительности сделки: обязать общество с ограниченной ответственностью "Регистратор доменных имен РЕГ.РУ", г Москва, восстановить право администрирования домена pascontrol.ru за обществом с ограниченной ответственностью "Редакция журнала "Национальный контроль" (ОГРН 1097746777480, ИНН 7701858960).



Домен не является вещью или средством индивидуализации, не имеет собственников, не может быть передан во временное владение и (или) пользование по договору аренды, в связи с чем договор аренды доменного имени в силу положений ст. 168 ГК РФ является ничтожной сделкой, не порождающей юридических последствий (Определение Санкт-Петербургского городского суда от 20.03.2014 N 33-3992/2014).



Не смотря на то, что напрямую нормами гражданского права не предусмотрено заключение договоров аренды доменных имен, администратор не является собственником доменного имени, а само доменное имя - объектом аренды, в законе нет запрета на предоставление права использования доменного имени, администратор домена может по своему усмотрению определять порядок использования домена, имущественные права не изъяты из оборота и не ограничены в обороте (Постановление Первого арбитражного апелляционного суда от 17.06.2020 N 01АП-2075/2020 по делу N А43-18806/2019).

В анализируемой ситуации уступку права на администрирование домена (обычно называемую продажей доменного имени), по нашему мнению, трудно отнести к реализации услуг по передаче, предоставлению патентов, лицензий, торговых марок, авторских прав или иных аналогичных прав. Скорее такую продажу можно отнести к операциям по передаче других видов имущественных прав, которые облагаются НДС по месту нахождения исполнителя (продавца).  
В связи с этим полагаем, что во избежание возникновения налоговых рисков местом реализации имущественных прав в рассматриваемой ситуации лучше признать территорию РФ как место нахождения исполнителя. В этом случае выручка от сделки будет облагаться НДС в России.

Источник: <https://www.garant.ru/consult/nalog/1536536/>

## Договор на передачу права на доменное имя (образец заполнения)

 См. данную форму в MS-Word.

### Договор N 3/23 на передачу права на доменное имя

г. Москва

6 июня 2023 г.

**ООО "Софт"**, именуемое в дальнейшем "Правообладатель", в лице генерального директора **Устинова Петра Васильевича**, действующего на основании **Устава общества**, с одной стороны и

**ООО "С-Нэймс"**, именуемое в дальнейшем "Приобретатель", в лице генерального директора **Жданова Семена Семеновича**, действующего на основании **Устава общества**, с другой стороны заключили настоящий Договор о нижеследующем:

#### 1. Предмет Договора

1.1. Правообладатель предоставляет Приобретателю за вознаграждение в порядке и на условиях, изложенных в настоящем Договоре, право использования доменного имени **atlant.ru** (далее - Доменное имя).

1.2. Правообладатель назначает Доменному имени следующие адреса DNS: **600 IN A 188.225.35.191** на весь срок использования Доменного имени.

1.3. Правообладатель гарантирует, что на момент заключения Договора обладает правом пользования и администрирования Доменного имени на основании Договора об оказании услуг N **123** от **01.02.2017** с **ООО "Администрирование имен"**, в дальнейшем именуемым "Регистратор".

#### 2.1. Правообладатель обязан:

2.1.1. В течение **3 (трех)** рабочих дней со дня заключения настоящего Договора изменить серверы доменных служб (DNS-серверы) Доменного имени на указанные в [п. 1.2](#) настоящего Договора, передав право пользования Доменным именем.

2.1.2. Не изменять серверы доменных служб (DNS-серверы) Доменного имени на иные, нежели чем указанные в [п. 1.2](#) настоящего Договора.

2.1.3. В течение **5 (пяти)** рабочих дней со дня заключения настоящего Договора подать Регистратору заявление о передаче права администрирования Доменного имени Приобретателю.

## Приложение № 1 к

 Договору возмездной передачи прав администрирования доменного имени № \_\_\_\_\_  
 от “ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 202 \_\_\_\_\_ года

**ФОРМА**

 Акт передачи прав администрирования доменного имени к Договору возмездной передачи прав  
 администрирования доменным именем № \_\_\_\_\_ от “ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 202 \_\_\_\_\_ года (далее - Договор)

“ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 202 \_\_\_\_\_ г.

**Общество с ограниченной ответственностью** “ \_\_\_\_\_ ”, именуемое в дальнейшем  
 «Правообладатель», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_,

[или] Индивидуальный предприниматель \_\_\_\_\_,

[или] гр. \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Правообладатель», с одной стороны,

и

**Общество с ограниченной ответственностью** “ \_\_\_\_\_ ”, именуемое в дальнейшем  
 «Приобретатель», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_,

[или] Индивидуальный предприниматель \_\_\_\_\_,

[или] гр. \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Приобретатель», с одной стороны,

 подписали настоящий Акт передачи прав администрирования Доменными именами (далее – «Акт») к  
 Договору о нижеследующем:

1. Правообладатель передал Приобретателю права администрирования доменными именами

№	Доменное имя
1	

 о чем сделана запись в соответствующем Реестре Доменной зоны, а Приобретатель в полном объеме  
 выплатил предусмотренное Договором вознаграждение Правообладателя.

2. Вышеперечисленные действия выполнены согласно Договору, своевременно в необходимом объеме
- 
- и в соответствии с требованиями, установленными Договором к их качеству. Заказчик претензий по объему,
- 
- качеству и срокам оказания услуг (работ) не имеет.

3. За передачу права администрирования Доменами (внесение данных Приобретателя в качестве
- 
- данных администратора Доменов и совершение иных необходимых действий, направленных на смену
- 
- администратору), Приобретатель выплатил в полном объеме Правообладателю вознаграждение в размере
- 
- \_\_\_\_\_ рублей.

\_\_\_\_\_



Приложение № 1 к

Договору возмездной передачи прав администрирования доменного имени № \_\_\_\_\_ от "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_ 202\_\_ года

**ФОРМА**

Акт передачи прав администрирования доменного имени к Договору возмездной передачи прав администрирования доменным именем № \_\_\_\_\_ от "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_ 202\_\_ года (далее - Договор)

"\_\_\_\_" \_\_\_\_\_ 202\_\_ г.

**Общество с ограниченной ответственностью** "\_\_\_\_\_", именуемое в дальнейшем «**Правообладатель**», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, [или] Индивидуальный предприниматель \_\_\_\_\_, [или] гр. \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «**Правообладатель**», с одной стороны,

и **Общество с ограниченной ответственностью** "\_\_\_\_\_", именуемое в дальнейшем «**Приобретатель**», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, [или] Индивидуальный предприниматель \_\_\_\_\_, [или] гр. \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «**Приобретатель**», с одной стороны, подписали настоящий Акт передачи прав администрирования Доменными именами (далее – «Акт») к Договору о нижеследующем:

1. Правообладатель передал Приобретателю права администрирования доменными именами

№	Доменное имя
1	

о чем сделана запись в соответствующем Реестре Доменной зоны, а Приобретатель в полном объеме выплатил предусмотренное Договором вознаграждение Правообладателя.

2. Вышеперечисленные действия выполнены согласно Договору, своевременно в необходимом объеме и в соответствии с требованиями, установленными Договором к их качеству. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг (работ) не имеет.

3. За передачу права администрирования Доменами (внесение данных Приобретателя в качестве данных администратора Доменов и совершение иных необходимых действий, направленных на смену администратору), Приобретатель выплатил в полном объеме Правообладателю вознаграждение в размере \_\_\_\_\_ рублей,

33	Техническое задание по написанию сайта	Текстовый документ в формате .doc	Полные права на использование
34	Дизайн-проект сайта	Доступ без прав редактирования в Figma и картинки в .PNG формате	Полные права на использование
35	Исходный код сайта	Архив с данными	Полные права на использование
36	Исходный код интернет-магазина	Архив с данными	Полные права на использование
37	Хранилище видео-контента Vimeo	Логин и пароль в таблице EXCEL	Полные права на использование
38	Платформа с онлайн-тренингами Get course	Доступ к административному аккаунту (пара логин-пароль)	Полные права на использование

44	Доступы к странице в социальной сети "Вконтакте"	Доступ администратора к паблику	Права на использование: постинг, ответы в сообщениях, удаление участников, изменение структуры сообщества и т. д.
45	Доступы к странице в социальной сети "Instagram"	Логин и пароль от аккаунта	Права на использование: постинг, ответы в сообщениях, удаление участников, изменение структуры сообщества и т. д.
46	Доступ к каналу в мессенджере "Telegram"	Доступ администратора к каналу	Права на использование: постинг, ответы в сообщениях, удаление участников, изменение структуры сообщества и т. д.

## Правила оказания услуги «Магазин доменов»

Настоящие Правила оказания услуги «Магазин доменов» (далее – «Правила») в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса являются публичной офертой общества с ограниченной ответственностью «Регистратор доменных имен РЕГ.РУ» (ООО «РЕГ.РУ»), именуемого в дальнейшем «Владелец Площадки» либо «Регистратор», и представляют собой предложение (оферту) Владельца Площадки, адресованное любому физическому или юридическому лицу, заключить с ним Договор на предоставление сервиса «Магазин доменов» (далее – «Договор») на изложенных в настоящих Правилах условиях.

2.3. Передающая сторона присоединяется к настоящим Правилам (акцептует их) путем совершения действий по выставлению на продажу доменного имени (выставлению Лота) с использованием сервиса «Магазин доменов». С данного момента на Передающую сторону распространяются все права и возлагаются все обязанности Передающей стороны, предусмотренные Правилами. С момента присоединения Передающей стороной к Правилам, Владелец Площадки признается надлежащим образом наделенным Передающей стороной полномочиями по:

2.3.1. получению (принятию) денежных средств, перечисляемых Принимающей стороной за покупку доменного имени (Лота) Передающей стороны;

2.3.2. перечислению Передающей стороне по указанным ею реквизитам причитающихся ей денежных средств за продажу доменного имени (Вознаграждения Передающей стороны);

2.3.3. внесению в Реестр записи о регистрации доменного имени на имя Принимающей стороны (лица, указанного в Заказе) после получения Владельцем Площадки от Принимающей стороны Суммы Сделки в полном объеме и получения от Передающей стороны документов, необходимых для осуществления передачи права администрирования.

### 1. ТЕРМИНЫ И ОБОЗНАЧЕНИЯ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ В НАСТОЯЩИХ ПРАВИЛАХ

**Владелец Площадки** – общество с ограниченной ответственностью «Регистратор доменных имен РЕГ.РУ» (ООО «РЕГ.РУ»).

**Сайт Владельца Площадки (Сайт)** – веб-сайт (веб-сервер) Владельца Площадки, размещенный в сети Интернет по адресу <https://www.reg.ru>.

**Площадка** – принадлежащая Владельцу Площадки электронная площадка, посредством которой предоставляется сервис «Магазин доменов», предназначенная для обеспечения возможности проведения Сделки между Передающей стороной и Принимающей стороной. Площадка размещена в сети Интернет по адресу <https://www.reg.ru/domain/shop/>.

**Покупка доменного имени (Покупка Позиции)** – приобретение права администрирования доменного имени или права на иную Позицию в Площадке на основании Сделки между Пользователями.

**Продажа доменного имени (Продажа Позиции)** – передача права администрирования доменного имени или передача права на иную Позицию в Площадке на основании Сделки между Пользователями.

**Позиция (Лот)** – права администрирования доменного имени, принадлежащего Передающей стороне, а также права на какой-либо цифровой товар или услугу, в случае если возможность размещения предложения о передаче прав на какой-либо цифровой товар или услугу предоставлена Владельцем Площадки.

### Рыночные форумы

- Подарю домен**  
 Отправляете домен в дроп? А вдруг он кому-то нужен! В этом разделе домен можно подарить любому участнику форума
- Продам домен - конкретная цена**  
 Размещение объявлений о продаже доменных имён по фиксированной цене.  
**Подразделы:** Домены в зоне .RU (Продам - конкретная цена), Домены в зоне .РФ и IDN (Продам - конкретная цена)
- Продам домен - Аукцион**  
 Категория для продажи доменных имён в стиле аукциона.  
**Подразделы:** Домены в зоне .RU (Аукцион), Домены в зоне .РФ и IDN (Аукцион)
- Продам домен - выслушаю предложения**  
 Если Вы желаете продать доменное имя, но ещё не определились с ценой, Вы можете принимать предложения от покупателей в этом разделе.  
**Подразделы:** Домены в зоне .RU (Выслушаю предложения), Домены в зоне .РФ и IDN (Выслушаю предложения)
- Куплю домен**  
 Ищете определённое имя для Вашего проекта? Размещайте Ваши запросы в этой категории.  
**Подразделы:** Куплю домен за сумму до ~100\$, Куплю .РФ или IDN домен
- Продам/Куплю готовый сайт**  
 У Вас есть готовый Веб-Сайт, который Вы хотели бы продать или же Вы желаете приобрести готовое решение для Вашего проекта? Размещайте Ваши объявления в этом разделе.  
**Подразделы:** Сателлиты и врез, Сайты на бесплатном хостинге, Покупка/Продажа контента
- Хостинг Предложения/Спрос**  
 Веб-Хостинг рынок. Купи/Продай/Обсуди Веб-Хостинг сервис в этой категории.
- Купля, продажа, обмен ссылками**  
 Покупка, продажа, обмен ссылками с пользователями форумов.  
**Подразделы:** Покупка, Продажа, Обмен, Размещение статей

**Домен:** [redacted]

- **Условия передачи:** <пуш, трансфер>
- **Текущий регистратор домена:** [redacted]
- **Домен зарегистрирован:** <02.05.2010>
- **Срок окончания регистрации домена:** <02.05.2016>
- **Предложение актуально до:** <По факту>
- **Цена домена:** <\$150>

Просмотрено

СПРАВКА О ПРИНАДЛЕЖНОСТИ ДОМЕНА

Акционерное общество «Регистрационный Сетевой Информационный Центр» (АО «Рег.ИЦ»), национальный регистратор доменных имён, подтверждает, что ООО «DENTAL» ООО «DENTAL» ИНН 77-082226, является администратором доменов зоны DENTALEXPERT.RU по состоянию на 08.09.2023 (08.09.2024).

Генеральный директор: Кудачев А.Ю.

08.09.2023

**Dentalexpert продается домен**

**5 000 000 ₽**

Продается домен dentalexpert. Ru. Название говорит само за себя. Кому интересно, обращайтесь. Мне просто заниматься некогда. Так же предлагаю партнерство 50%/50%. Мой домен, и редактора контента. Ваше наполнение и продвижение.

• Щёлковская 🚶 16-20 мин.  
2 дня назад ↑



[redacted] забирай. 20 ,, ±7 [redacted] лайбер ну и в теме отметимся



# Выводы

- Правовое регулирование доменов и сделок с ним лежат на антресоли законодателя
- На практике выработаны основные формы договоров, связанные с отчуждением прав на домен. Аренда? Скорее нет. Лицензионный договор? Нет. Замена лиц? Скорее да.
- Судебная практика больше сконцентрирована на вопросах правонарушений, нежели на квалификации гражданско-правовых отношений с доменами и сделками с ними. При этом возможен “откат” сделки.
- Судебная практика признает возможность совершения сделок с доменами, как правило речь идет о смешанных договорах
- Сервисы по продаже доменов существуют вне зависимости от правового вакуума по модели маркетплейса



**ПАТРИКЕЕВ**  
& партнеры

Мы там, где Вам удобно



@patrikeevbot



info@patrikeevpravo.ru



patrikeevpravo.ru